

中古住宅 つくば市梅園

★人気のオール電化物件!!
★徒歩圏内にお店多数!!
★愛車にも優しいカーポート2台!!
★軽い作業も出来る物置設置!!

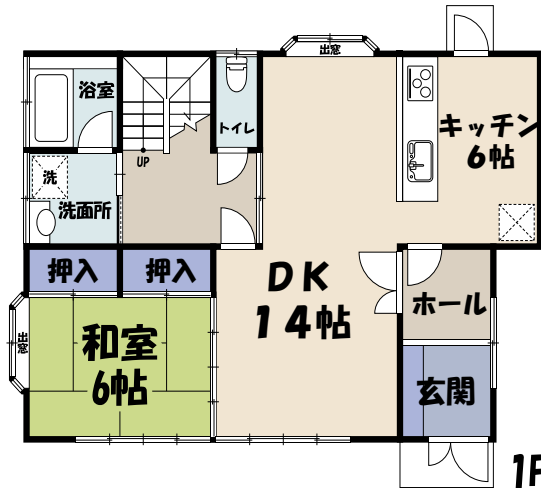
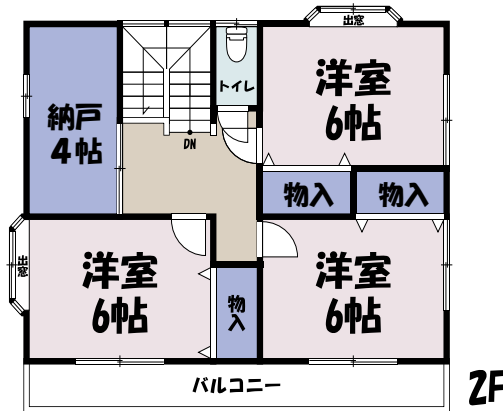
★オープンハウス開催★

令和3年6月12日(土)~13日(日)の2日間

(午前10時~午後4時30分)

現地スタッフがお待ちしております!

現地スタッフ:080-5923-1211までご連絡ください!



※図面と現況が違う場合は現況を優先します。

種目	中古住宅	
最寄駅	TXつくば駅 車で約9分	
価格	2,750	万円
所在	つくば市梅園2丁目12-30	
交通	TXつくば駅 車で約9分 常磐線ひたち野うしく駅 車で約14分	
土地	公簿	318.00 m ² 96.20 坪
	私道	0 m ² 0 坪
建物	構造	木造かわらぶき2階建
	1F	m ² 0.00 坪
	2F	m ² 0.00 坪
	合計	121 m ² 36.60 坪
築年数	平成 12年 7月	間取り 4SLDK
接道	南東側12m 公道	駐車場 2台
		土地権利 所有権
都市計画	市街化区域	地目 宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率 60%
	法22、23条指定区域	容積率 200%
他の制限	第一種文教地区	現況 空室
	第一種高度地区	引渡 相談
	小学校	東小学校
設備	公営水道、公共下水 オール電化、太陽光ソーラーパネル、ウッドデッキ、トイレ2カ所、カーポート1台完備、物置倉庫1台設置済み、各部屋収納、納戸	
備考	※物置、倉庫は1台ずつ追加が可能です ※インスペクション実施物件	

< 周辺環境 >

- 東小学校まで 約1200m (徒歩15分)
- 谷田部東中学校まで 約1000m (徒歩13分)
- ローソンまで 約400m (徒歩5分)
- 梅園公園まで 約300m (徒歩4分)

CENTURY 21 タクミ不動産

TEL: 029-846-1211

http://takumiestate.co.jp/

FAX: 029-859-5556

E-mail: info@takumiestate.co.jp

〒305-0031 茨城県つくば市吾妻4丁目18-7

茨城県知事免許(3) 第6376号

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



取引態様	専任媒介
手数料	3%+6万円+税
物件番号	
情報公開日	2021/6/10