

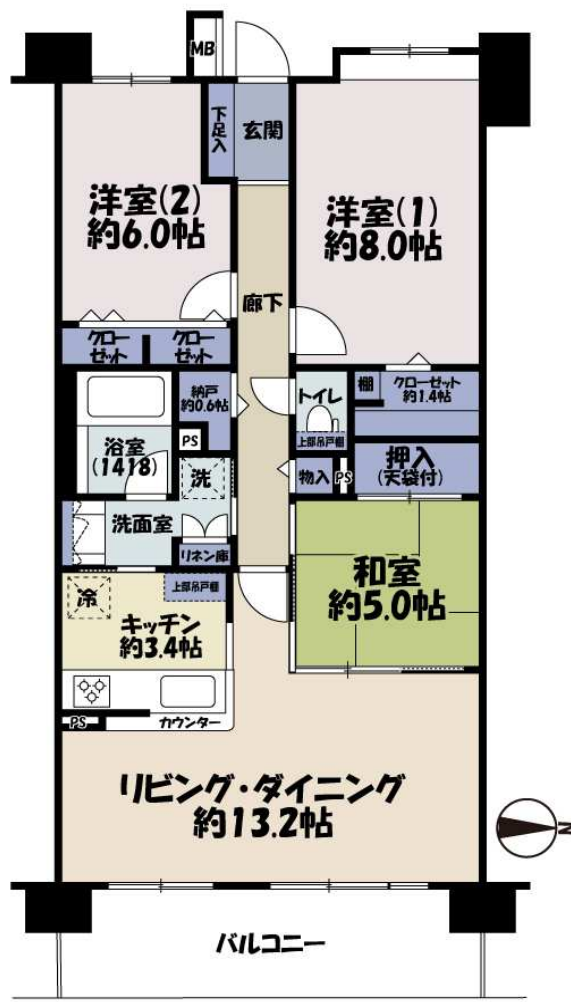
売マンション ミックスガーデンつくば

◇小中学校・公園・商業施設がそばで住環境良好!
◇各居室にクローゼットがあり収納豊富なお部屋!



周辺環境

桜南小学校	300m (徒歩4分)
並木中学校	260m (徒歩3分)
並木ショッピングセンター	700m (徒歩9分)



種目	売マンション		
最寄駅	TXつくば駅 バス約10分「学園並木」徒歩8分		
名称	ミックスガーデンつくば		
価格	1,980 万円		
専有面積	82.55 m ²	間取	3LDK
バルコニー	11.7 m ²		
所在	つくば市並木3丁目21-3		
構造	鉄筋コンクリート造地上9階 6階部分		
築年	H 19年 2月	総戸数	159 戸
管理費	¥13,376 円	用途地域	1種中高層
修繕積立金	¥10,160 円	地域地区	1種文教地区
駐車場	下記備考欄参照	容積率	200%
駐輪場	下記備考欄参照	建ぺい率	60%
管理形態	全部委託	小学校区	桜南小学校
管理人	日勤	中学校区	並木中学校
管理会社	(株)フージャースリビングサービス	現況	空家
施工会社	鹿嶋建設(株)	引渡日	即可
設備	<ul style="list-style-type: none"> ●公営水道、公営下水、都市ガス ●システムキッチン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、追焚機能、低床式バスタブ、洗浄便座、TES温水式床暖房、ウォークインクローゼット、複層ガラス、モニター付インターホン、大型サイズの給湯器、ディンプルキー採用、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、火災警報器、宅配BOX、安心のSECOM24時間セキュリティ 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●ペット飼育可(細則有) ●駐車場: 月額1500~4000円(全225台) ●駐輪場: 1台目無償、2台目以降月額100円 ●バイク置場: 月額500円 ●コンサルジュサービ 		
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。			

CENTURY 21 タクミ不動産

TEL: 029-846-1211 http://takumiestate.co.jp/
FAX: 029-859-5556 E-mail: info@takumiestate.co.jp

〒305-0031 茨城県つくば市吾妻4丁目18-7
茨城県知事免許(3) 第6376号
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



担当者	取引態様
	専任媒介
	手数料
	3%+6万円+税