

悠久の邸宅 デュオヒルズつくば吾妻

デュオヒルズつくば吾妻505号室

オープンルーム開催

平成28年4月23日(土) ~ 4月24日(日)

午前10時~午後5時お気軽にご来場下さい。

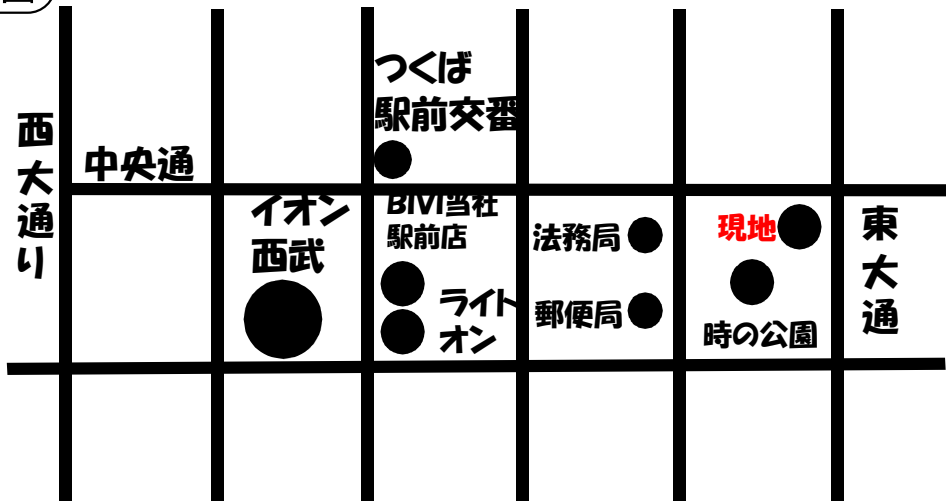
エントランスで505号室呼び出しエントランスまで
お迎えにあがります。

担当山口携帯090-4594-1581まで
お気軽にお問合せ下さい!

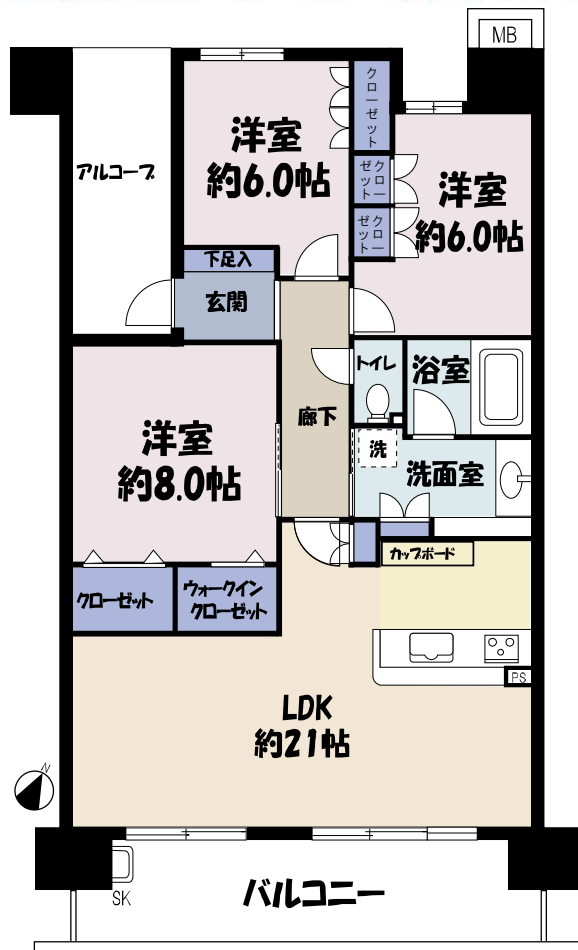
周辺環境

- * 吾妻小学校まで約750m (徒歩約10分)
- * 吾妻中学校まで約1,400m (徒歩約17分)
- * 西武つくば店まで約750m (徒歩約10分)
- * ヨークベニマル竹園まで約550m (徒歩約7分)
- * 筑波学園郵便局まで約300m (徒歩約4分)
- * つくば市立中央図書館まで約450m (徒歩約6分)
- * B i V i つくばまで約550m (徒歩7分)

地図



- * つくばエクスプレス「つくば駅」徒歩5分
- * 南東向き日当たり良好・眼前に広がる公園が魅力
- * リビング部分に床暖房・便利なカウンター下収納
- * キッチンにカッポード・オープンレンジ付



オススメポイント

- ☆ お出かけ時があると便利な玄関姿見有♪
- ☆ 洗面台横に設置されたカウンターと、鏡が便利♪
- ☆ 高さの統一された使いやすいカウンターキッチン♪
- ☆ 奥様にうれしい食洗器と、ガラストップコンロ♪
- ☆ シャワーの高さの変更楽々スライドレバー設置♪
- ☆ 新築時に施工した水回りと、床のフロアコーティング♪
- ☆ リビング両端にビクチャーレール有♪

* 現況と異なる場合は現況を優先します。

種目	売マンション		
最寄駅	TX つくば駅 徒歩5分		
価格	4,250 万円		
専有面積	90.05 m ²	間取	3LDK
バルコニー	14.2 m ²	アルコーブ	7.5 m ²
所在	つくば市吾妻1丁目16-2		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根10階建 5 階部分		
築年	H 25 年 2 月	総戸数	125 戸
管理費	¥13,016 円	用途地域	1種中高層住居
修繕積立金	¥6,850 円	地域地区	1種文教地区
駐車場	¥8,000 円	土地権利	第3種高度地区
インターネット	¥1,050 円	建ぺい率	所有権
合計	¥28,916 円	容積率	60%
管理形態	全部委託	小学校区	吾妻小学校
管理人	日勤	中学校区	吾妻中学校
管理会社	榊フージャースリビングサービス	現況	空家
施工会社	榊長谷エコポレーション	引渡日	即時
設備	・公営水道 ・公共下水 ・都市ガス・東京電力 ・CATV ・インターネット ・オートロック ・宅配ボックス ・TVモニター付きオートロック ・24時間換気 ・浴室乾燥機 ・ウォークインクローゼット ・カッポード ・オープンレンジ・食洗器・LDに床暖房		
建物情報	☆ノンタッチキー対応オートロック☆AED設置☆ ☆エレベーター2基☆宅配ボックス☆24時間ゴミ出し可能☆ ☆ペット足洗い場☆自家発電機☆防災倉庫☆受水槽☆ ☆太陽光発電☆キッズルーム併設のヒルズスタジオ☆ ☆静音ワイドシンク☆浄水器一体型シャワー水栓☆ ☆エネルギーリモコン☆サーモバス☆フルフラットフロア☆ ☆アウトフレーム工法☆ペアガラス☆TES温水式床暖房☆ ☆ダブル配筋☆2重床・2重天井☆耐震枠☆ ☆ALSOL24時間セキュリティ☆		
備考	※駐車場月額3,000円~8,000円 ※駐輪場1台200円		

茨城県知事(3)第6376号 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

(有) タクミ不動産

http://takumiestate.co.jp/メール info@takumiestate.co.jp TEL 029-828-6565

本店 つくば市吾妻3丁目9-3

TEL 029-846-1211

つくば駅前店 つくば市吾妻1丁目8-10

BiViつくば2F(ライトオン前)

ホームページは社名で検索OK

タクミ不動産

検索



取引態様	一般媒介
手数料	分かれ
物件番号	
情報公開日	28.3.10