

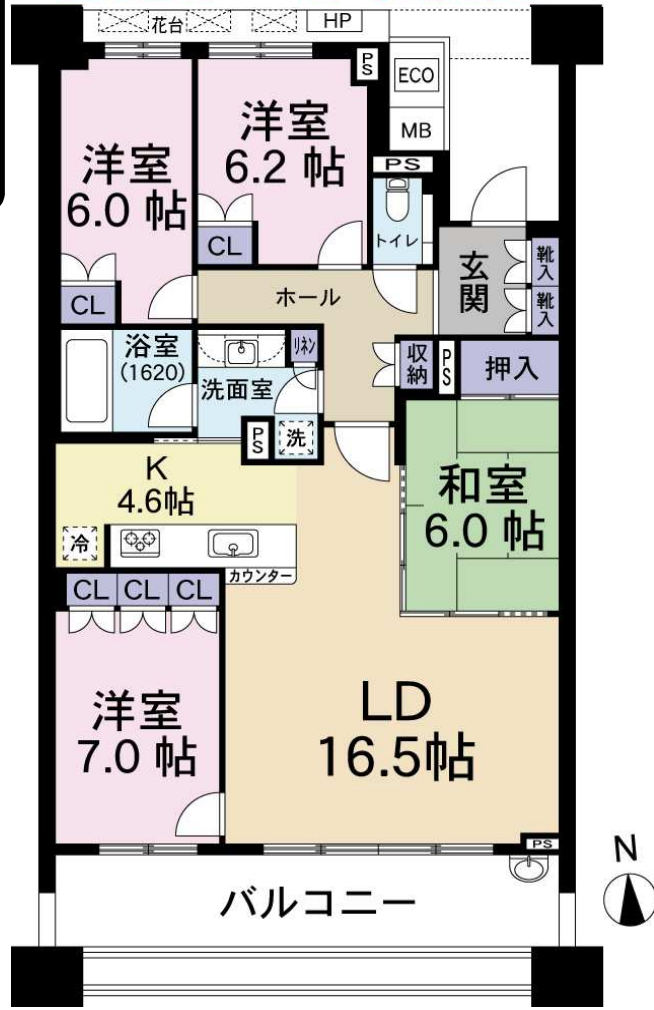
パークハウスつくば さくらレジデンス



毎月の返済例・35年返済
金利0.625%
月々支払のみ 95,453円
現在の家賃と比べてみてください！

研究学園駅徒歩3分！
南向きにつき陽当たり良好♪
春日小・中学校区！

パークハウスさくらレジデンス1004号室
オープンハウス開催
平成28年11月26日(土)～11月27日(日)
午前10時～午後5時お気軽にご来場下さい。
エントランスで1004号室呼び出し
担当の携帯080-5923-1211まで
お気軽にお問合せ下さい！



【安心の暮らし】免震構造
100年の耐久性コンクリート採用

※図面と現況が違う場合は現況を優先します。

種目	売マンション		
最寄駅	研究学園駅徒歩3分		
名称	パークハウスさくらレジデンス		
価格	3,600 万円		
専有面積	102.34 m ²	間取	4LDK
バルコニー	14.11 m ²	ペット	可
所在	つくば市学園南2-4-4		
構造	鉄筋コンクリート造地上20階建 10階部分		
築年	平成 21 年 1 月	総戸数	96 戸
管理費	¥24,086	用途地域	商業地域
修繕積立金	¥17,600	地域地区	3種文教地区
駐車場	要相談		
CATV		容積率	400%
合計	¥41,686	建ぺい率	80%
管理形態	全部委託	小学校区	春日小学区
管理人	常勤	中学校区	春日中学区
管理会社	三菱地所コミュニティ(株)	現況	空家
施工会社	鹿島建設	引渡日	相談
設備	・オール電化 ・東京電力 ・公営水道 ・公共上下水道 ・システムキッチン・IHクッキングヒーター・食器棚・デイス ポーザー・浴室乾燥機・三面鏡洗面化粧台・洗浄便座・下足 入・ダウンライト・TVモニター付インターホン・二重サッシ・C ATV・インターネット利用可・スロップシンク ・宅配ロッカー・24時間ゴミ出し可能・ゲストルーム・キッズス ペース・ラウンジ・スカイテラス・ALSOKセキュリティ・24時 間有人管理・オートロック・来客用駐車場		
備考	★駐車場116台(機械式)月額3000円～※駐車場抽選があり ます。★駐輪場96台(2段スライド式)上段35台月額100円・ 下段61台月額300円★バイク置場20台月額1,000円★設計 住宅性能評価書・建設住宅性能評価書★T-4等級の二重 サッシ☆非常用発電機		

茨城県知事(3)第6376号 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会
(有)タクミ不動産
 H P : <http://takumiestate.co.jp/> メール: info@takumiestate.co.jp
 住所: つくば市吾妻3丁目9-3
 FAX: 029-859-5556
 TEL: 029-846-1211

ホームページは社名で検索OK
タクミ不動産 検索
 目指せ物件情報NO.1
 皆様のだいじゅ主様



取引態様	専任媒介
手数料	分かれ
物件番号	
情報公開日	