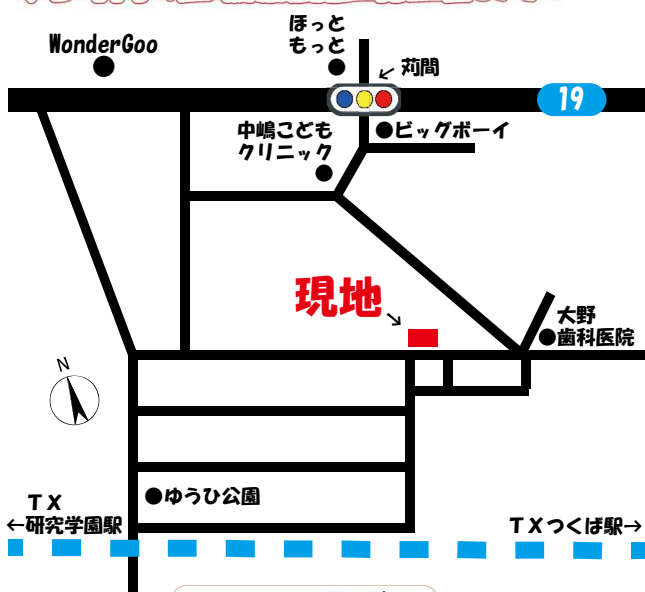


中古住宅 つくば市苅間



◇ダイニングセットプレゼント致します!
◇5年間の白蟻防除施工保証書あり!



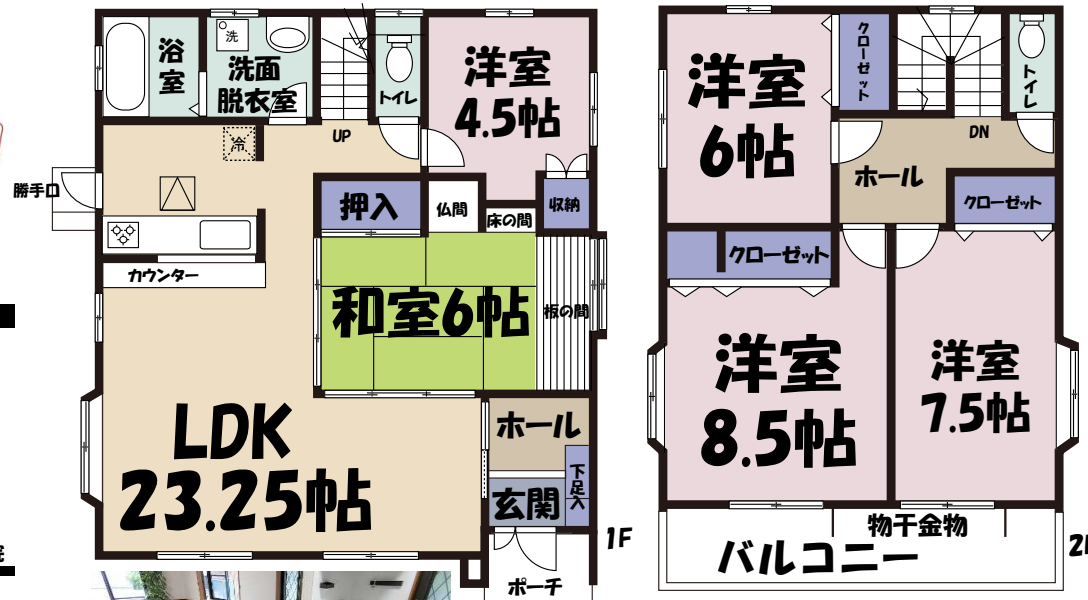
周辺環境

- 葛城小学校まで 約400m(徒歩約5分)
- 手代木中学校まで 約2600m(徒歩約33分)
- WonderGOO 約550m(徒歩約6分)
- ゆうひ公園まで 約260m(徒歩約4分)

★オープンハウス開催！！

- 開催期間：平成30年6月23日(土)～24日(日)
午前10時～午後5時
- 現地でスタッフがお待ちしております！お気軽にご来場ください！
- 現地携帯：080-5923-1211
お気軽にお問い合わせください！

★売主につき仲介手数料無料！！



毎月の返済例
借入額：3480万円
期間：35年返済
金利0.625%として
月々の返済額 92,271円

★充実のリフォーム内容★

クリーニング済 浴室交換 洗面室交換 畳張替 外壁、屋根塗装 洗面化粧台交換
キッチン交換 クロス全室張替 室内給気口交換 全室カーテンレール交換 LD部分エアコン設置
フロアコーティング(LDK、玄関部分) TVモニター付インターホン交換 1F、2Fトイレ交換
クッションフロア張替(洗面室、トイレ) 全室照明器具交換 給湯器新品設置予定

種目	中古住宅		
最寄駅	つくばEX研究学園駅		
価格	3,480 万円		
所在	つくば市苅間字本屋敷1411番地4		
交通	つくばEX研究学園駅 徒歩19分(約1600m) つくばEXつくば駅 徒歩20分(約1700m)		
土地	公簿	327.70 m ²	99.13 坪
	私道	m ²	0 坪
建物	構造	木造スレート葺2階建	
	1F	73.7 m ²	22.29 坪
	2F	52.17 m ²	15.78 坪
	合計	125.87 m ²	38.08 坪
築年数	平成 17 年 6 月	間取り	5LDK
接道	南側6m公道	駐車場	4台可
		土地権利	所有権
都市計画	市街化調整区域	地目	宅地
用途地域		建ぺい率	60%
地域地区		容積率	200%
		現況	空家
小学校	葛城小	中学校	手代木中
設備	公営水道、公共下水、PG(井戸有) 大型倉庫2台付、食洗機		
備考	線引き前宅地に付き、再建築可		
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。			

住まい選びの、プロフェッショナル。



センチュリー21 タクミ不動産

センチュリー21加盟店 株式会社タクミ不動産 茨城県知事(3)第6376号 公益社団法人全国宅建物取引業保証協会

E-mail info@takumiestate.co.jp
http://www.takumiestate.co.jp/

本店 ☎029-846-1211
FAX.029-859-5556
〒305-0031茨城県 つくば市吾妻4-18-7
つくば駅前店 ☎029-828-6565
FAX.029-859-5556
〒305-0031茨城県 つくば市吾妻18-10 Bivi 2階



取引形態	売主
手数料	不要
情報公開日	2018/6/18