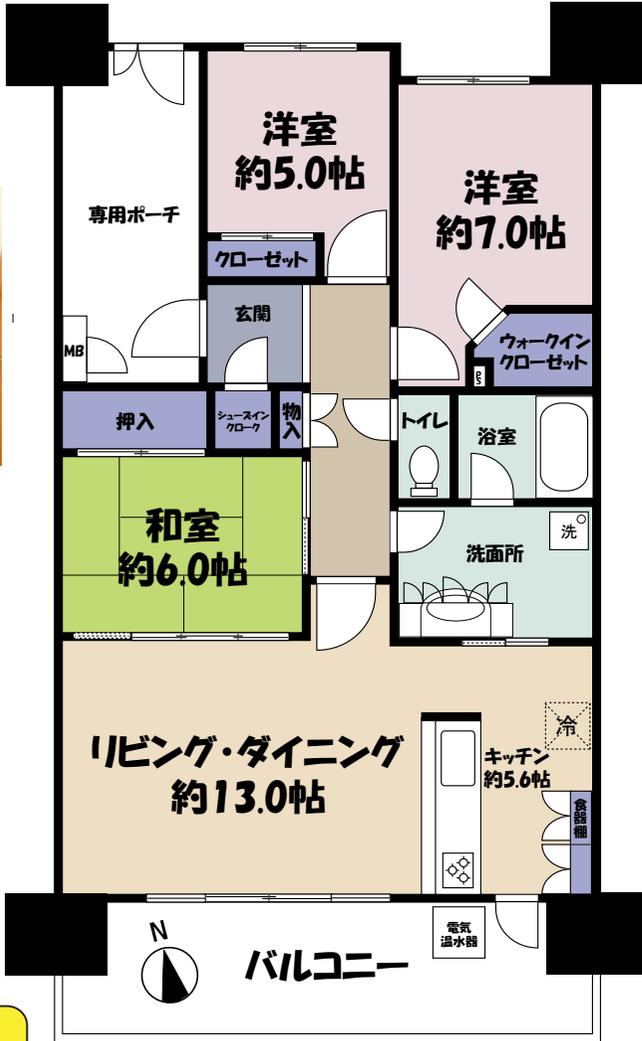


売マンション
ミオカステーロつくば竹園



★オープンルーム開催!!!

- 開催期間:平成30年1月12日(土)~14日(月)の3日間
午前10時~午後5時
- 現地エントランスで303号室呼出を押してください!
スタッフが迎えに上がります♪
- 現地携帯:080-5923-1211
お車でお越しの方は
駐車場誘導致します♪
お気軽にご連絡ください♪



◇日当たり良好な、南向きのお部屋!
◇リビング床暖房でぽかぽかです!
◇商業施設近く買い物便利な立地!

種目	売マンション		
最寄駅	TXつくば駅 徒歩8分		
名称	ミオカステーロつくば竹園		
価格	3,200		万円
専有面積	84.77 m ²	間取	3LDK
バルコニー	15.6 m ²		
所在	つくば市竹園1丁目8-2		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根15階建 3階部分		
築年	H 19 年 2 月	総戸数	259 戸
管理費	¥16,400	用途地域	商業地域
修繕積立金	¥5,510	地域地区	3種文教地区
駐車場	下記備考欄参照	容積率	400%
駐輪場	下記備考欄参照	建ぺい率	80%
合計	¥21,910	小学校区	竹園西小
管理形態	全部委託	中学校区	竹園東中
管理人	日勤	現況	空家
管理会社	株式会社合人社計画研究所	引渡日	即時
施工会社	山田建設		
設備	・公営水道・公共下水・オール電化 コンシェルジュサービス、ゲストルーム(2部屋)、キッズルーム、オーナーズサロン、24時間管理システム、宅配ロッカー、ペアガラス、2重床、2重天井・中空スラブ広報、対面式キッチン、オール電化、IHクッキングヒーター、グリル、洗面化粧台、全居室収納、クローゼット、下足入、WIC、温水洗浄便座、電気温水器、バルコニー、浴室換気乾燥機、24時間換気システム、来客用駐車場有、ACCS		
備考	ペット、ピアノ可(細則有) 駐車場4500~7500円(合計332台)、駐輪場下段200円・上段100円、バイク置場1000円~2000円 設計性能評価・建設性能評価		
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。			



周辺環境

- 竹園西小学校 387m
- 竹園東中学校 1343m
- デイズタウンつくば 60m
- ローソンつくば東新井店 361m

毎月の返済例
借入額: 3200万
期間: 35年返済
金利0.625%として
月々の返済額 84,847円
現在のお家賃と比べてみてください!



センチュリー21 タクミ不動産

センチュリー21加盟店 株式会社タクミ不動産 茨城県知事(3)第6376号 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

E-mail info@takumiestate.co.jp
http://www.takumiestate.co.jp/

本店 029-846-1211
FAX.029-859-5556
〒305-0031茨城県 つくば市吾妻4-18-7
つくば駅前店 029-828-6565
FAX.029-859-5556
〒305-0031茨城県 つくば市吾妻18-10 Bivi 2階



担当者	取引態様
和光	一般媒介
	手数料
	3%+6万円+税